



## Mise à disposition du Rapport Financier Semestriel

La Société annonce avoir mis à la disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers le Rapport Financier Semestriel au 30 juin 2014. Ce document peut être consulté sur le site internet de la Société à l'adresse <http://www.fonciere-artea.com/> et figure dans la partie « Investisseurs », rubrique « Informations Réglementées ».

Retrouvez toute l'information financière d'ARTEA sur <http://www.fonciere-artea.com>

### À propos d'ARTEA

ARTEA conçoit, réalise et développe de l'immobilier de bureaux dits de 3<sup>ème</sup> génération c'est-à-dire des immeubles green produisant plus de 100 % de leurs besoins énergétiques et proposant une offre de services innovante comme le co-voiturage, la conciergerie ou le co-working.

Dès 2009, ARTEA construit le 1<sup>er</sup> parc à énergie positive de la région PACA (2<sup>ème</sup> en France). En 2013, ARTEA livre le 1<sup>er</sup> parc tertiaire ARTEPARC de nouvelle génération BBC. Depuis sa création, ARTEA a ainsi livré 100 000 m<sup>2</sup> de bureaux green dont 35 000 m<sup>2</sup> ont été conservés en patrimoine pour une valeur estimée de 96 M€.

ARTEA a réalisé en 2013 un chiffre d'affaires de 8,2 M€ proforma et un résultat net de 4,3 M€ proforma. Le groupe ARTEA est coté sur le compartiment C d'EURONEXT Paris, ARTEA (code ISIN FR0000063323 - ARTE).

### Contacts

#### ARTEA/MEDEA

Philippe BAUDRY, Président Directeur Général  
Frédéric VYXIENH, Directeur administratif et financier  
Tel : +33 1 30 71 12 62  
Email : investisseurs@fonciere-artea.com

#### ACTIFIN

#### Communication financière

Christophe de Lylle  
Tel : +33 1 56 88 11 11  
Email : artea@actifin.fr