

mardi 05 Janvier 2010, 16 h 17

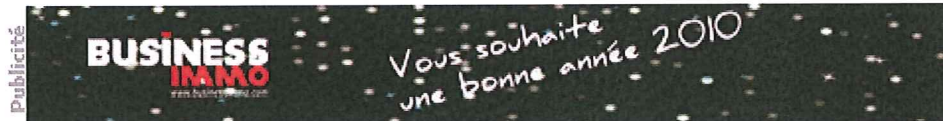
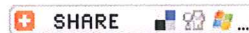
Bureau : Pôle Emploi loue 2 250 m² à Strasbourg (67)



Le Pôle Emploi vient de prendre à bail le rez-de-chaussée et le 1er étage de l'immeuble « Le Lafayette » situé au 1, rue Job, à Strasbourg – Meinau, soit une surface de 2 250 m² de bureaux. Le loyer s'élève à 140 € HT/HC/m²/an.

« Cet emménagement permettra au Pôle Emploi de réaliser son premier site unique sur la région. Celui-ci devrait être un site de référence réunissant l'ensemble des exigences de la nouvelle offre de service de Pôle Emploi », commente BNP Paribas Real Estate, conseil dans cette transaction.
« Le Lafayette » a été réalisé par B Promotion, filiale de la foncière Artea spécialisée dans la conception et la réalisation d'immeubles « environnementaux ».

transaction | location | france | bureau



Recherche

Publicité

Audit
Programmation
Recherche
Aménagement
Transferts
Mobilité



Real value in a changing world

Dernières dépêches



- Bureau : la Financière du Château investit 5,8 M€ à Lyon - 12/01/10
- Inès Reinmann démissionne de Segro - 11/01/10
- Logistique : Panalpina s'implante à Satolas - 11/01/10
- Banque : Pascal Amann, directeur Origination Immobilier de Helaba France - 11/01/10
- Roche et Dubar signe trois nouvelles acquisitions en régions - 11/01/10
- [Bourse: L'immobilier en direct de la bourse](#)

| Recevoir | Archives |

[Qui sommes-nous?](#) - [Contact](#) - [Publicité](#)

©Business Immo - 2008 - Autres sites : www.businessimmo.tv - www.businessimmo.com - Informations légales - Ne plus recevoir

6 bis janvier 2010

Le Flash M² :
l'info au quotidien

Sur lettrem2.com
les agences de publicité
les agences de RP en immobilier

FLASH M²

Boulevard de Clichy : vente murs Moulin Rouge et I3F acquéreur 5 000 m² de logements

Les murs du Moulin Rouge, 13 000 m² de commerces et 5 000 m² de logements ont été vendus au 82-92 boulevard de Clichy / Cité Véron / rue Lépic.

I3F a acquis les 80 logements. La société exploitant le Moulin Rouge a acheté les locaux commerciaux (Quick, bar O'Sullivan...). Transaction : Knight Frank.

Buroboutic : 4 000 m² d'Argan à Freneuse

La société Argan a vendu, à la Sepi Buroboutic, un ensemble de bureaux-activités : bâtiments de 2 317 m² et de 1 630 m² sur un terrain de 16 876 m².

Situation : Freneuse (Yvelines). Prix : **2,1 M€ HT**. Locataire : Lindad (bail ferme neuf ans). Loyer : **51 € HT-HC/m²**. Rentabilité : **9,5% acte en main**.

Conseil Buroboutic : Sorovim Entreprise.



Pôle Emploi : 2 250 m² Le Lafayette / Strasbourg

Pôle Emploi a loué le rdc et le 1er étage (2 250 m² de bureaux) de l'immeuble Le Lafayette à Strasbourg-Meinau.

Promoteur : B Promotion filiale d'Artea.

Loyer : **140 € HT-HC/m²**.

Agent : BNP Paribas Real Estate.

Boulogne : Maje, boulevard Jean Jaurès

L'enseigne Maje ouvre au 86 boulevard Jean Jaurès à Boulogne Billancourt (ex-Yves Delorme) : 65 m² en rdc, 25 m² de mezzanine, 30 m² de s-sol.

Cession : **540 000 € net vendeur**. Loyer : **70 000 €/an** (bail neuf).

Agent : Consilior Partners.

Lettre M² - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS Tel. : 01 49 53 91 08